



## **Elementos Licença Outra**

**(n.º 2 do art.º 4.º do RJUE)**

A designação dos ficheiros deve iniciar-se com o código correspondente, de acordo com o Anexo ao RUEMM, seguido do nome pretendido.

A não apresentação de um elementos de instrução deve ser justificada.

**Código**

**Designação do elemento**

### **o - Elementos gerais**

|               |   |
|---------------|---|
| oreq          | requerimento tipo disponibilizado pela CMM  |
| ocrp          | Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais   |
| otitular      | Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação  |
| orepres       | mandato de representação do requerente  |
| opl_cmm       | Delimitação da área objeto da operação e sua área de enquadramento em planta de localização fornecida pela câmara municipal ou planta de localização à escala 1:1.000, com indicação das coordenadas geográficas dos limites da área da operação urbanística, no sistema de coordenadas geográficas utilizado pelo município  |
| olev_topo     | Levantamento topográfico, sempre que haja alteração da topografia ou da implantação das construções, à escala de 1:200, ou de 1:500 no caso de loteamentos, devidamente cotado, que identifique o prédio e a respetiva área, assim como o espaço público envolvente (vias, passeios, estacionamento, árvores e infraestruturas ou instalações aí localizadas, incluindo postes, tampas, sinalização e mobiliário urbano). |
| otr_lev_topo  | Termo de responsabilidade do engenheiro técnico / topografo credenciado pela ANT, autor do levantamento topográfico   |
| oord_lev_topo | Documento comprovativo da inscrição do engenheiro técnico / topografo credenciado pela ANT, legalmente habilitado a elaborar o levantamento topográfico, na ordem profissional.   |



|  |  |
|--|--|
| ofoto  | Fotografias do imóvel sempre que se trate de obras de alteração, reconstrução, ampliação ou existam edificações adjacentes   |
| ooutro_pdf                                   | Qualquer documento não identificado legalmente que o requerente pretenda apresentar  |
| ooutro_dwf                                   | Qualquer documento desenhado não identificado legalmente que o requerente pretenda apresentar  |
| <b>1 - Elementos da operação urbanística</b> |  |
| icopia_pip                                   | Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, caso exista e esteja em vigor, ou indicação do respetivo procedimento administrativo, acompanhada de declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 17.º do RJUE, se o requerente estiver a exercer a faculdade prevista no n.º 6 do artigo 4.º do RJUE; |
| ipl_topo                                     | Planta de implantação, desenhada sobre o levantamento topográfico, quando este for exigível, indicando a construção e as áreas impermeabilizadas e os respetivos materiais e, quando houver alterações na via pública, planta dessas alterações  |
| imd_arq                                      | Memória descritiva de acordo com o n.º5 do ponto 1 do anexo I à Portaria n.º 113/2015 de 22 de abril   |
| ipj_op_urb                                   | Planta à escala de 1:1.000 ou superior contendo os elementos técnicos definidores da operação urbanística, nomeadamente da modelação do terreno  |
| iestim                                       | Estimativa   |
| icalend                                      | Calendarização   |
| itr_arq                                      | Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de arquitetura, incluindo o de loteamento e os projetos de obras de urbanização quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;  |
| 1ord_arq                                     | documento comprovativo da inscrição do técnico legalmente habilitado a subscrever um projeto, na ordem profissional  |
| 1seg_arq                                     | Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do autor do projeto, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho;   |
| itr_coord                                    | Termo de responsabilidade subscrito pelo coordenador do projeto, quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;   |
| 1ord_coord                                   | documento comprovativo da inscrição do técnico legalmente habilitado a subscrever um projeto, na ordem profissional  |
| 1seg_coord                                   | Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do coordenador, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho;  |
| ipar_ext                                     | Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas cuja consulta seja obrigatória nos termos da lei  |



**câmara municipal  
de matosinhos**

**27 - Estaleiro**

|            |                               |
|------------|-------------------------------|
| 27pl_estal | plano de estaleiro - desenhos |
| 27md_estal | memória descritiva -estaleiro |