



Elementos PIP Alteração Uso

(n.º 2 do art.º 14.º do RJUE)

A designação dos ficheiros deve iniciar-se com o código correspondente, de acordo com o Anexo ao RUEMM, seguido do nome pretendido.

A não apresentação de um elementos de instrução deve ser justificada.

| Código | Designação do elemento |
|-----------------------------|---|
| o - Elementos gerais | |
| oreq | Requerimento tipo disponibilizado pela CMM |
| ocrp | Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; Quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais |
| orepres | Mandato de representação do requerente |
| opl_cmm | Delimitação da área objeto da operação e sua área de enquadramento em planta de localização fornecida pela câmara municipal ou planta de localização à escala 1:1000, com indicação das coordenadas geográficas dos limites da área da operação urbanística, no sistema de coordenadas geográficas utilizado pelo município |
| olev_topo | Levantamento topográfico, sempre que haja alteração da topografia ou da implantação das construções, à escala de 1:200, ou de 1:500 no caso de loteamentos, devidamente cotado, que identifique o prédio e a respetiva área, assim como o espaço público envolvente (vias, passeios, estacionamento, árvores e infraestruturas ou instalações aí localizadas, incluindo postes, tampas, sinalização e mobiliário urbano). |
| otr_lev_topo | Termo de responsabilidade do engenheiro técnico / topografo credenciado pela ANT, autor do levantamento topográfico |
| oord_lev_topo | Documento comprovativo da inscrição do engenheiro técnico / topografo credenciado pela ANT, legalmente habilitado a elaborar o levantamento topográfico, na ordem profissional. |
| ofoto | Fotografias do imóvel sempre que se trate de obras de alteração, reconstrução, ampliação ou existam edificações adjacentes |



**câmara municipal
de matosinhos**

| | |
|--|---|
| ooutro_pdf | Qualquer documento não identificado legalmente que o requerente pretenda apresentar |
| ooutro_dwf | Qualquer documento desenhado não identificado legalmente que o requerente pretenda apresentar |
| 1 - Elementos da operação urbanística | |
| 1md_arq | Memória descritiva de acordo com o n.º 5 do ponto 1 do anexo I à Portaria n.º 113/2015 de 22 de abril |
| 1pl_uso | Planta do edifício ou da fração com identificação do respetivo prédio |
| 1estim | Estimativa |
| 1par_ext | Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas cuja consulta seja obrigatória nos termos da Lei |