

LEGENDA

- LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO
- LIMITE DO PROGRAMA POLIS
- ACTUAL OCUPAÇÃO DO SOLO
- ACTUAL OCUPAÇÃO DO SOLO
- ANTIGO LEITO FERROVIÁRIO (A. P. D. L.)
- LINHA DO METRO DE SUPERFÍCIE
- PREVISÃO DA EXTENSÃO DA LINHA DO METRO DE SUPERFÍCIE
- ESTAÇÃO DE METRO EXISTENTE
- ESTAÇÃO DE METRO PROPOSTA
- CICLOVIA EXISTENTE
- CICLOVIA PREVISTA (INDICATIVA)
- RIBEIROS DE CARCAVELOS E RIGUINHA ENTUBADOS
- NOVO ALINHAMENTO DE RUA / PASSEIO / ESTACIONAMENTO
- ZONA MISTA
- QUARTEIRÃO Nº ...
- TODA A SUPERFÍCIE INTERIOR DO QUARTEIRÃO Nº 31 É DE UTILIZAÇÃO PÚBLICA
- ÁREA DEPENDENTE DA ESTABILIZAÇÃO DO PROJECTO DE RECONVERSÃO DA CIRCUNVALAÇÃO
- IMÓVEIS CLASSIFICADOS :**
- PADRÃO DO BOM JESUS DE MATOSINHOS - IMÓVEL CLASSIFICADO COMO MONUMENTO NACIONAL (DEC. Nº 129/77 DE 29 SETEMBRO).
- EDIFÍCIO DA " REAL COMPANHIA VINÍCOLA " - IMÓVEL CLASSIFICADO COMO MONUMENTO DE INTERESSE PÚBLICO PELA PORTARIA Nº 431-B/2013 DE 1 DE JULHO DE 2013.
- ZONA DE PROTECÇÃO A IMÓVEL CLASSIFICADO

SOLO URBANO: CATEGORIAS FUNCIONAIS

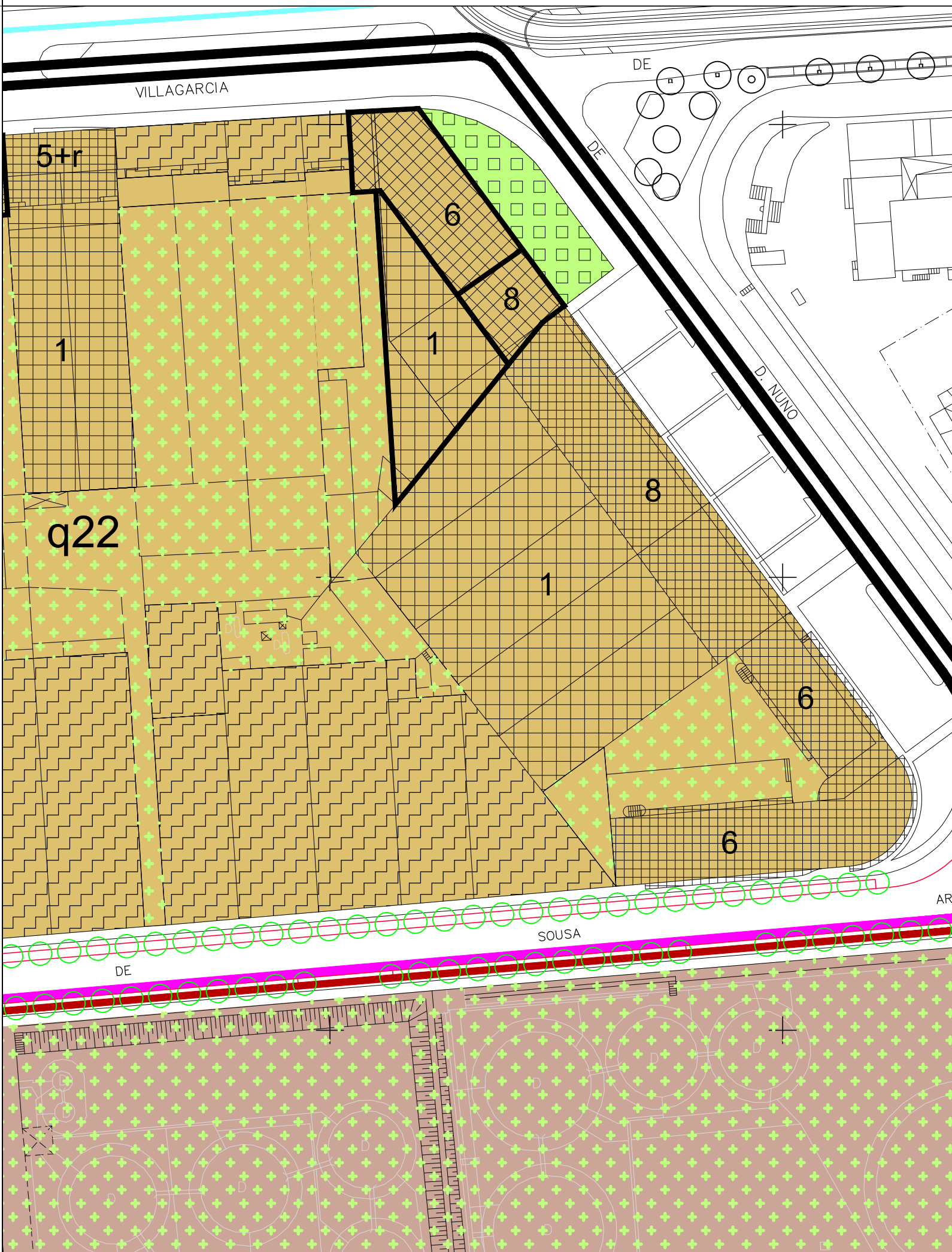
- ESPAÇOS RESIDENCIAIS / ÁREA PREDOMINANTEMENTE RESIDENCIAL**
- EDIFICAÇÃO EXISTENTE
- POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO - PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA
- EDIFICAÇÃO A SALVAGUARDAR
- LINHA DE TRANSIÇÃO DE ALTURA DE EDIFICAÇÃO - PROPOSTA
- ÁREA VERDE DE USO PRIVADO - LOGRADOURO
- Nº DE PISOS ACIMA DO SOLO
- ESPAÇOS DE USO ESPECIAL - ÁREAS DE EQUIPAMENTO**
- EDIFICAÇÃO A SALVAGUARDAR / EQUIPAMENTO
- IMÓVEL EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO / EQUIP. PÚBLICO
- ÁREA DE EQUIPAMENTO PÚBLICO
- ÁREA DE EQUIPAMENTO / ATIVIDADES ECONÓMICAS
- POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO - PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA
- ESPAÇOS VERDES**
- ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA - PÚBLICOS
- ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA COM EQUIPAMENTO - PÚBLICOS
- ESPAÇOS VERDES DE ENQUADRAMENTO - PÚBLICOS
- RIBEIRO DA RIGUINHA E SUAS MARGENS COM A LARGURA DE 10 METROS
- ESPAÇO CENTRAL**
- ESPAÇO CENTRAL
- SOLO URBANO: CATEGORIAS OPERATIVAS**
- UNIDADE OPERATIVA DE PLANEAMENTO E GESTÃO

OBS: A Estrutura Ecológica deve ser consultada na planta nº 17 e que complementa esta planta.

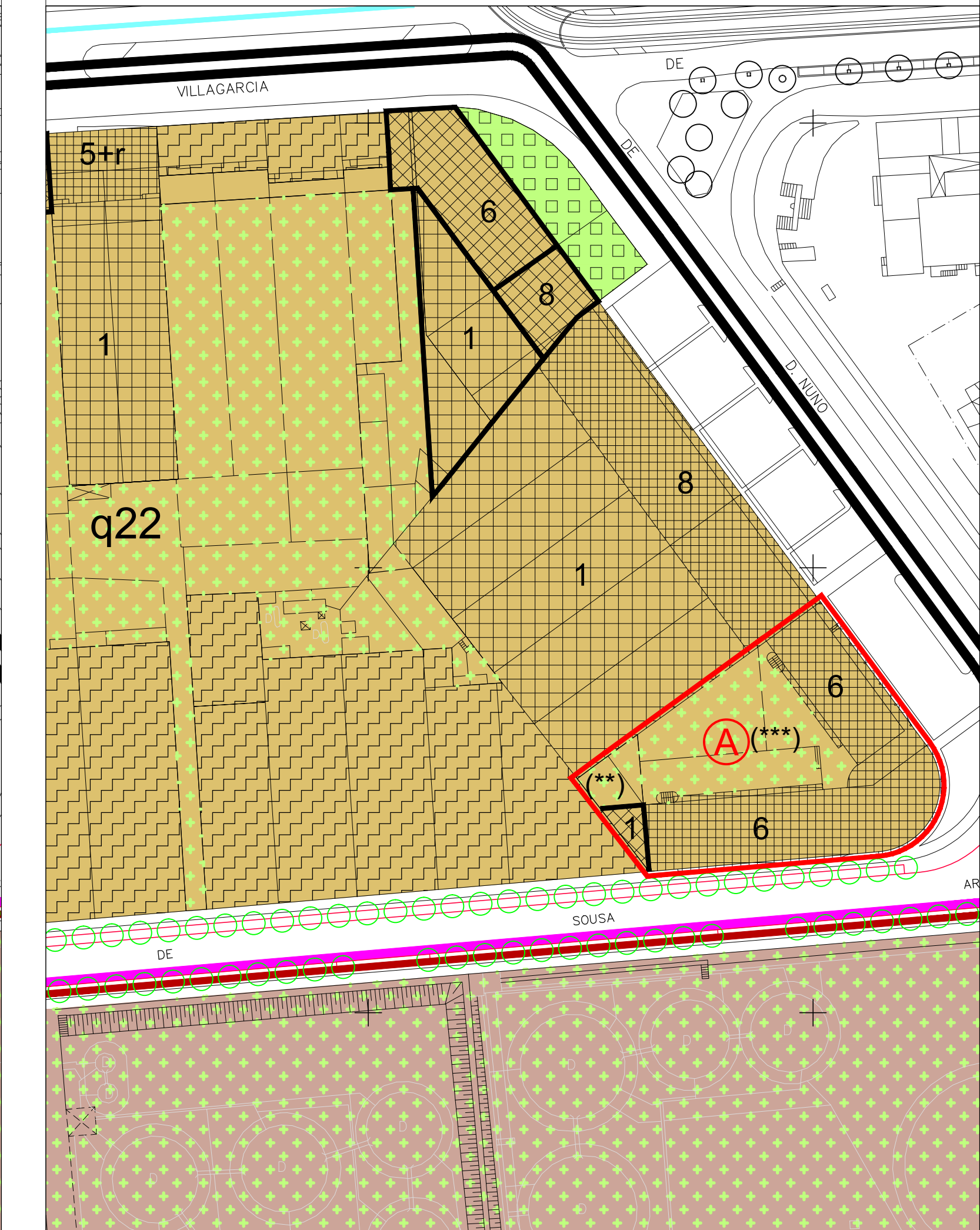
FOTOGRAFIAS DO EXISTENTE



EXTRATO DO PLANO APROVADO EM REUNIÃO DA CMM DE 21/10/2014



ALTERAÇÃO



LEGENDA

- SOLO URBANO: CATEGORIAS FUNCIONAIS**
- ESPAÇOS RESIDENCIAIS / ÁREA PREDOMINANTEMENTE RESIDENCIAL**
- EDIFICAÇÃO EXISTENTE
- POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO - PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA
- EDIFICAÇÃO A SALVAGUARDAR
- LINHA DE TRANSIÇÃO DE ALTURA DE EDIFICAÇÃO - PROPOSTA
- ÁREA VERDE DE USO PRIVADO - LOGRADOURO
- Nº DE PISOS ACIMA DO SOLO
- ESPAÇOS VERDES**
- ESPAÇOS VERDES DE ENQUADRAMENTO - PÚBLICOS
- ESPAÇO CENTRAL**
- ESPAÇO CENTRAL
- ÁREA SUJEITA A ALTERAÇÃO
- ÁREA VERDE DE USO PRIVADO - LOGRADOURO (**)
- ÁREA VERDE DE USO PÚBLICO - LOGRADOURO (***)

MUNICÍPIO DE MATOSINHOS
Câmara Municipal

Alteração ao Plano de Urbanização de Matosinhos Sul
(1ª Alteração)
(n.º 1 e alínea a) do n.º 2 do art. 93.º do D.L. n.º 46/09 de 20
Fevereiro)

DETALHE DA PLANTA DE ZONAMENTO
Anexo nº 7

Escala : 1 / 1000

Identificação da cartografia de referência Entidade proprietária da cartografia: CMM Entidade produtora: Souto, Tendo: IPI Cartoprojecto Data da edição: 1983, com actualizações ARTOP de 2003 Série cartográfica: não aplicável Data e nº da homologação: Entidade responsável pela homologação: Sistema de projecção: Gauss Elipse de referência: Hayford Sistema de coordenadas: Rectangulares Datum: 73, origem no ponto central Exatidão posicional e temática:	DIRECÇÃO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO URBANO	Data : Novembro 2014 Folha : 22
---	--	--