

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
-----MUNICIPAL, REALIZADA A TRINTA DE JUNHO DO
-----ANO DE DOIS MIL E QUINZE-----

III

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 16 DE JUNHO, NOS TERMOS DO ARTIGO 57.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata apresentada.-----

2. BALANCETE

-----Foram presentes os balancetes da tesouraria municipal, referentes ao dia vinte e nove de junho de dois mil e quinze que acusavam o seguinte saldo:-----

-----Operações orçamentais: quinze milhões, cento e doze mil, setecentos e quarenta e quatro euros e oitenta e dois cêntimos.-----

-----Operações de tesouraria: quatro milhões, duzentos e setenta e cinco mil, cento e quatro euros e dezanove cêntimos.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

3. “LIGAÇÃO DA A28 AO CENTRO DE LAVRA - 1ª FASE” - PARCELA 35 - PROCESSO JUDICIAL Nº 2636/13.9TBMTS – PROP. HERD. MANUEL FRANCISCO SÁ - DEPÓSITO DE ATUALIZAÇÃO SENTENÇA - Nº 1 DO ARTº 71º C.E. - 92,78€- RATIFICAÇÃO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente, que autorizou a despesa referente ao depósito arbitral à ordem do Tribunal do montante de 92,78€, no processo judicial n.º 2636/13.0TBMTS.-----

4. RESOLUÇÃO DO CONTRATO DE COMODATO CELEBRADO COM ANTÓNIO MOREIRA GARCÊS E CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE COMODATO COM JOAQUIM RIBEIRO - TERRENO MUNICIPAL SITO NA RUA DA ESTRADA VELHA, NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CUSTÓIAS, LEÇA DO BALIO E GUIFÕES

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por maioria, com uma abstenção: 1 - revogar a deliberação tomada em reunião de Executivo de vinte e cinco de março de dois mil e catorze, com a consequente extinção do contrato de comodato celebrado com António Moreira Garcês; 2 – celebrar novo contrato de comodato com Joaquim Ribeiro, filho de Maria Adelaide Pereira Pinto, comodatária inicial do terreno sito na rua da Estação Velha, na união das freguesias de S. Mamede de Infesta e Senhora da Hora.-----

-----A abstenção pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa.-----

5. CONSTRUÇÃO DA FUTURA LIGAÇÃO ENTRE A RUA ALFREDO CUNHA E A RUA DA MISERICÓRDIA - AQUISIÇÃO DE TERRENOS PARA OPERAÇÕES URBANÍSTICAS

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com um voto contra: 1 - homologar a avaliação externa efetuada ao imóvel; 2 – adquirir o terreno com área de 6.326,90 m² destinado à futura ligação da Rua Alfredo Cunha à Rua da Misericórdia, pelo valor de 411.538,00€ (quatrocentos e onze mil, quinhentos e trinta e oito euros); 3 – aprovar a presente minuta de contrato a celebrar entre a Santa Casa da Misericórdia de Matosinhos e o Município de Matosinhos.

-----O voto contra pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

6. ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS

6.1. TABERNA DA BOÉMIA, LDA - RATIFICAÇÃO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente que aprovou a presente proposta.-----

6.2. CONCERTOS “OJM E MANUELA AZEVEDO” E “GNR”

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

7. ADESÃO À RETE - ASSOCIAÇÃO PARA A COLABORAÇÃO ENTRE PORTOS E CIDADES

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal a proposta de adesão do Município de Matosinhos à RETE - Associação de colaboração entre portos e cidades, nos termos da alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

8. APRESENTAÇÃO DE RESULTADOS DO RASTREIO DA VISÃO E DALTONISMO JUNTO DE ALUNOS DO 4º ANO DE ESCOLARIDADE DO CONCELHO DE MATOSINHOS - ANO LECTIVO 2014/2015

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

9. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS:

9.1. STELLA MARIS DE LEIXÕES - 20.000,00 €

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

9.2. COLETIVIDADES DESPORTIVAS DO CONCELHO - 412.655,00€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

-----O senhor vereador Vasco Jorge Oliveira de Pinho não participou na votação deste assunto por se encontrar impedido, nos termos do n.º 6 artigo 55.º da lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

9.3. JOGOS DO EIXO ATLÂNTICO 2015 - 40.000,00 €

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a celebração do Contrato de Patrocínio Financeiro entre a Câmara Municipal de Matosinhos e a CMPL - Porto Lazer - Empresa de Desporto e Lazer do Município do Porto, E.M., no âmbito da coordenação da realização dos XI Jogos do Eixo Atlântico.-

10. REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MATOSINHOS DE 1992

-----A Câmara Municipal deliberou: 1 - por unanimidade, iniciar o processo formal de revisão do Plano Diretor de Matosinhos, nos termos do n.º 1 do artigo 74º do RJIGT, a publicar no Diário da República e a divulgar através da comunicação social e na respetiva página da Internet, no prazo de dois anos; 2 – por maioria, com três abstenções, abrir um período de participação preventiva, pelo prazo de 45 dias, para recolha de observações, sugestões e informações que possam ser consideradas no âmbito do respetivo procedimento de elaboração, nos termos do n.º 2 do artigo 77º do RJIGT; 3 – por maioria, com quatro abstenções, aprovar os termos de Referência, expostos na informação dos serviços, constantes no Relatório Fundamentado de Avaliação da Execução do PDM e de Identificação dos Principais Fatores de evolução do Município de Matosinhos; 4 - por maioria, com quatro abstenções, aprovar a constituição da equipa técnica.-----

-----As abstenções relativamente ao ponto dois pertenceram aos senhores vereadores António Manuel Gomes Santos Parada, Ernesto Augusto Jorge Páscoa e Vasco Jorge Oliveira de Pinho. -----

-----As abstenções relativamente ao ponto três e quatro pertenceram aos senhores vereadores António Manuel Gomes Santos Parada, Ernesto Augusto Jorge Páscoa, Vasco Jorge Oliveira de Pinho e Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

11. ALTERAÇÃO AO ESTUDO DA ENVOLVENTE À RUA OFÉLIA CRUZ COSTA, EM LAVRA NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PERAFITA, LAVRA E STA. CRUZ DO BISPO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos. -----

12. ALTERAÇÃO AO ESTUDO DE ALINHAMENTOS E CÉRCEAS DO LUGAR DO FREIXIEIRO, PERAFITA NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE PERAFITA, LAVRA E STA. CRUZ DO BISPO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos. -----

13. PLANO DE URBANIZAÇÃO DA FRENTE URBANA DA CIRCUNVALAÇÃO DO IC1 À RUA DO ALTO DO VISO - SRA. DA HORA NA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE S. MAMEDE DE INFESTA E SENHORA DA HORA - ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com um voto contra, mandar abrir o período de discussão pública pelo prazo de 22 dias, nos termos do n.ºs 3 e 4 do artigo 77.º do RJIGT, decreto-lei n.º 46/2009 de 20 de fevereiro. -----

-----O voto contra pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

14. PROGRAMAS ESTRATÉGICOS PARA AS ÁREAS DE REABILITAÇÃO URBANA DE MATOSINHOS E LEÇA DA PALMEIRA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal a proposta de delimitação das Áreas de Reabilitação Urbana para Matosinhos e Leça da Palmeira com o quadro de benefícios fiscais

proposto, nos termos conjugados do disposto no artigo 16.º n.º 2 da lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e artigo 25º, n.º 1, alíneas c) e h), da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

15. PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE DA EMPREITADA: AMBIENTE EM MATOSINHOS: ETAR - TRATAMENTO SECUNDÁRIO

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções, aprovar o Plano de Segurança e Saúde "Ambiente em Matosinhos: ETAR - Tratamento Secundário." -----

-----As abstenções pertenceram aos senhores vereadores António Manuel Gomes Santos Parada, Ernesto Augusto Jorge Páscoa e Vasco Jorge Oliveira de Pinho. -----

16. 2ª REVISÃO DE PREÇOS - ESTAR PERTO DAS PESSOAS: HABITAÇÃO SOCIAL – CONJUNTO HABITACIONAL ESTÁDIO DO MAR II

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

17. RELATÓRIOS PRELIMINAR E FINAL DA EMPREITADA: REABILITAÇÃO DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS DA GUARDA I E DA GUARDA II - BLOCO D

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – aprovar os relatórios preliminar e final; 2 – adjudicar a empreitada de "Reabilitação dos Conjuntos Habitacionais da Guarda I e da Guarda II – Bloco D, à firma Reabilitarco, SA., pela importância de 550.373,25€ (quinhentos e cinquenta mil, trezentos e setenta e três euros e vinte e cinco centimos), ao qual acresce o valor do IVA, e prazo de execução de 365 dias. -----

18. RELATÓRIOS FINAIS DE ANÁLISE DE PROPOSTAS DAS EMPREITADAS:

18.1. REABILITAÇÃO DO CONJUNTO HABITACIONAL DE SENDIM

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – aprovar o relatório final das propostas; 2 – adjudicar a empreitada de "Reabilitação do Conjunto Habitacional de Sendim", à firma Edilages, S.A., pela importância de 297.823,42 € (duzentos e noventa e sete mil, oitocentos e vinte e três euros e quarenta e dois centimos), ao qual acresce o valor do IVA, e prazo de execução de 210 dias. -----

18.2. REABILITAÇÃO DOS EDIFÍCIOS DO CONJUNTO HABITACIONAL DA FUNDAÇÃO SALAZAR COM AS ENTRADAS N.º 80 E N.º 84

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – aprovar o relatório final das propostas; 2 – adjudicar a empreitada de "Reabilitação dos Edifícios do Conjunto Habitacional do da Fundação Salazar com as entradas n.º 80 e n.º 84", à firma Pedrifiel - Sociedade de Exploração de Granitos, Lda., pela importância de 348.569,89 € (trezentos e quarenta e oito mil, quinhentos e sessenta e nove euros e oitenta e nove centimos), ao qual acresce o valor do IVA, e prazo de execução de 420 dias. -----

19. CONCURSOS PÚBLICOS:

19.1. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS E DE LIMPEZA URBANA NO CONCELHO DE MATOSINHOS - ZONA POENTE

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com uma abstenção e um voto contra: 1 - apropriar a informação dos serviços e emitir parecer prévio favorável à presente prestação de serviços; 2 – autorizar a abertura de procedimento na modalidade de concurso público com publicidade internacional, nos termos da alínea b) do artigo 20.º do CCP e do artigo 131.º do CCP, para a “Prestação de Serviços de Recolha e Transporte de Resíduos Sólidos Urbanos e Limpeza Urbana no Concelho de Matosinhos – Zona Poente”, pelo período de 10 anos e preço base de 45.600.000,00 €, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor; 3 – aprovar as peças de procedimento e estudo que fundamenta as opções tomadas; 4 - nomear o júri proposto; 4 – delegar no júri as competências propostas pelos serviços, ao abrigo do disposto no artigo 109.º, n.º 1 do CCP. -----

-----A abstenção pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa e o voto contra pertenceu ao senhor vereador José Pedro Silva Rodrigues. -----

19.2. PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS E DE LIMPEZA URBANA NO CONCELHO DE MATOSINHOS - ZONA NASCENTE

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com uma abstenção e um voto contra: 1 - apropriar a informação dos serviços e emitir parecer prévio favorável à presente prestação de serviços; 2 – autorizar a abertura de procedimento na modalidade de concurso público com publicidade internacional, nos termos da alínea b) do artigo 20.º do CCP e do artigo 131.º do CCP, para a "Prestação de Serviços de Recolha e Transporte de Resíduos Sólidos Urbanos e Limpeza Urbana no Concelho de Matosinhos – Zona Nascente", pelo período de 10 anos e preço base de 39.450.000,00 €, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor; 3 – aprovar as peças de procedimento e estudo que fundamenta as opções tomadas; 4 - nomear o júri proposto; 4 – delegar no júri as competências propostas pelos serviços, ao abrigo do disposto no artigo 109.º, n.º 1 do CCP. -----

-----A abstenção pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa e o voto contra pertenceu ao senhor vereador José Pedro Silva Rodrigues. -----

20. DESIGNAÇÃO DOS REPRESENTANTES DA CMM NAS COMISSÕES E VISTORIAS MUNICIPAIS E DESIGNAÇÃO DE DELEGADO MUNICIPAL

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com um voto contra, aprovar a designação dos representantes da CMM nas comissões e vistorias municipais e de designação de delegado municipal. -----

-----O voto contra pertenceu ao senhor vereador Pedro José da Vinha Rodrigues Costa. -----

21. RECURSO ADMINISTRATIVO - MANUTENÇÃO DE SISTEMAS SEMAFÓRICOS NO CONCELHO DE MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente proposta. -----

22. MINUTA DA PRESENTE ATA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART. 57.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

----- Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta os assuntos constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----