

----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
----- MUNICIPAL REALIZADA A CATORZE DE FEVEREIRO
----- DE DOIS MIL E DOZE-----

ORDEM DO DIA

1. ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 31 DE JANEIRO DE 2012, NOS TERMOS DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDAÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata apresentada.-----

2. BALANCETE

----- Foram presentes os balancetes da tesouraria municipal, referentes ao dia catorze de fevereiro de dois mil e doze que acusavam o seguinte saldo:-----

----- Operações orçamentais: sete milhões, cento e vinte e dois mil, trezentos e sessenta e oito euros e setenta cêntimos.-----

----- Operações de tesouraria: três milhões, setecentos e setenta e três mil, cento e sessenta e um euros e oitenta e nove cêntimos.-----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

3. PARECERES PRÉVIOS PARA AS SEGUINTE AQUISIÇÕES DE SERVIÇO:

3.1. CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável aos presentes procedimentos por ajuste direto.-----

3.2. MATERIAL DE DIVULGAÇÃO DO PROGRAMA EXPOSITIVO/MUSEU DA QUINTA DE SANTIAGO

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável aos presentes procedimentos por ajuste direto.-----

3.3. PUBLICITAÇÃO OBRIGATÓRIA DE AVISOS

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável aos presentes procedimentos por ajuste direto.-----

3.4. PROJETO VALORIZAÇÃO E QUALIFICAÇÃO AMBIENTAL E TERRITORIAL DOS ESPAÇOS CLASSIFICADOS DO CONCELHO DE MATOSINHOS:

3.4.1. AQUISIÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DESENVOLVIMENTO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO AMBIENTAL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos.-----

3.4.2. SISTEMA DE GESTÃO E INFORMAÇÃO AMBIENTAL DOS ESPAÇOS CLASSIFICADOS DO CONCELHO DE MATOSINHOS/COMPONENTE RUÍDO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos.-----

3.4.3. SISTEMA DE GESTÃO E INFORMAÇÃO AMBIENTAL DOS ESPAÇOS CLASSIFICADOS DO CONCELHO DE MATOSINHOS/COMPONENTE SOLOS E PAISAGEM

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos.-----

4. PARECERES GENÉRICOS PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS DE AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS:

4.1. DIVISÃO DE FORMAÇÃO E CONDIÇÕES DE TRABALHO:

4.1.1. FORMAÇÃO 2012

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer genérico favorável para as prestações de serviços no âmbito do Plano de Formação de 2012. -----

4.1.2. FORMAÇÃO EXTERNA

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer genérico favorável para as prestações de serviços de formação profissional externa. -----

4.2. DIVISÃO DE GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS/CONTRATO DE MANUTENÇÃO E ASSISTÊNCIA DE DOBRADORA/SELADORA POSTMATE V

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer genérico favorável para a prestação de serviços de manutenção e assistência à máquina dobradora/seladora. -----

4.3. DIREÇÃO MUNICIPAL DE INVESTIMENTOS E INFRAESTRUTURAS MUNICIPAIS

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer genérico favorável para a celebração de diversos contratos de aquisição de serviços.-----

5. CONSTRUÇÃO DA MARGINAL ATLÂNTICA/ EXPROPRIAÇÃO DAS PARCELAS 42, 43, 44, E 45/REVOGAÇÃO PARCIAL DA DELIBERAÇÃO DO EXECUTIVO DE VINTE E SETE DE JULHO DE DOIS MIL E DEZ

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, a revogação parcial da deliberação do Executivo de vinte e sete de julho de dois mil e dez, relativamente à expropriação das parcelas 42, 43, 44 e 45, para a execução da obra “Marginal Atlântica”, por, entretanto, estas se terem tornado desnecessárias para o empreendimento. -----

6. MATOSINHOS HABIT – MH, EEM:

6.1. APROVAÇÃO DE CONTRATOS-PROGRAMA:

6.1.1. PROGRAMA RECRIA E SOLARH

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente Contrato-Programa no âmbito dos Programas RECRIA e SOLARH. -----

6.1.2. REABILITAÇÃO DE COBERTURAS E INFRAESTRUTURAS NOS CONJUNTOS HABITACIONAIS MUNICIPAIS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente Contrato-Programa de “Reabilitação de Coberturas e Infraestruturas nos Conjuntos Habitacionais Municipais”. -----

6.1.3. FOGOS DEVOLUTOS E ESPAÇOS COMUNS E EXTERIORES

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente Contrato-Programa de “Fogos Devolutos e Espaços Comuns Exteriores”. -----

6.1.4. REQUALIFICAÇÃO DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS MUNICIPAIS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente Contrato-Programa de “Requalificação dos Conjuntos Habitacionais Municipais”. -----

7. PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DO CONSELHO DE COORDENAÇÃO DA AVALIAÇÃO E SECÇÕES AUTÓNOMAS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as alterações ao regulamento do Conselho de Coordenação da Avaliação e Secções Autónomas. -----

8. REGULAMENTO DA COMISSÃO PARITÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE MATOSINHOS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Regulamento da Comissão Paritária da Câmara Municipal de Matosinhos. -----

9. ACORDO COLETIVO DE ENTIDADE EMPREGADORA PÚBLICA/FESAP-FRENTE SINDICAL DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Acordo Coletivo de Entidade Empregadora Pública com a FESAP-Frente Sindical da Administração Pública.-----

10. RETIFICAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal a aprovação da proposta de retificação ao Mapa de Pessoal da Câmara Municipal de Matosinhos, nos termos da alínea o) do n.º 2 do art.º 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na redação que lhe foi dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.-----

11. CONSTITUIÇÃO DE FUNDOS FIXOS DE CAIXA E ESTIPULAÇÃO DE VALOR FIXO DO COFRE GERAL E CAIXAS INDIVIDUAIS DE TESOURARIA - 2012.

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a constituição de fundos fixos de caixa e a estipulação de valor fixo do cofre geral e caixas individuais de tesouraria para 2012. -----

12. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4 DO ARTIGO 64º, DA LEI Nº 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

12.1. SUBSÍDIOS EM ESPÉCIE A INSTITUIÇÕES CULTURAIS E RECREATIVAS DO CONCELHO/ISENÇÃO DE COBRANÇA DE TAXAS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

12.2. TRANSFERÊNCIA DE VERBAS PARA A MS - MATOSINHOS SPORT, EEM/4.170.000,00€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

12.3. SUBSÍDIOS A COLETIVIDADES DESPORTIVAS DO CONCELHO/20.650,00€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

12.4. CELEBRAÇÃO DE CONTRATO-PROGRAMA COM A ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE DESPORTO PARA A DEFICIÊNCIA INTELECTUAL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

13. ARRENDAMENTO DE IMÓVEL/ESPAÇO NO MERCADO DE ANGEIRAS/GOURMET DOS MARES

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos.---

14. INFORMAÇÃO RELATIVA AOS CONTRIBUTOS RECEBIDOS NO ÂMBITO DA DISCUSSÃO PÚBLICA DA PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DA URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO DE MATOSINHOS PUBLICADO NA II SÉRIE DO DIÁRIO DA REPÚBLICA EM 13/10/2011/EDITAL Nº 213/2011

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal a aprovação do Regulamento da Urbanização e Edificação do Município de Matosinhos, nos termos da alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na redação que lhe foi dada pela lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.-----

15. SUSPENSÃO DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO/EMPARCELAMENTO N.º 962/2006/CAETANO FÓRMULA (NORTE), S.A./RUA D. NUNO ÁLVARES PEREIRA COM AVENIDA VILLAGARCIA DE AROSA/MATOSINHOS

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro abstenções: 1 - aprovar a suspensão do ato administrativo de licença titulada pelo alvará de loteamento n.º 962/2006 pelo período de 20 anos, designadamente no que concerne à cedência ao domínio público de 527,75m², com a possibilidade de, por acordo das partes, poder o período de suspensão terminar antes de decorridos os 20 anos; 2 - reconhecer que o prédio atualmente inscrito sob o artigo U 8088 da Freguesia de Matosinhos, com a área total de 3.464m², tem implantado no mesmo, um edifício com a área de implantação e de construção de 2.214m², edifício este legalmente existente e detentor da correspondente licença de utilização n.º 47/1957, com uma afetação de comércio e serviços sendo que a cedência de 527,75 m² ao domínio público para espaço verde de utilização coletiva registada em virtude da licença de alvará emitida faz parte da área onde o edifício existente está implantado; 3 - submeter esta suspensão à autorização da Assembleia Municipal em virtude de a mesma ter implicações ao nível da afetação/desafetação de bens do domínio público municipal, nos termos da alínea b) do n.º 4 do artigo 53.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.-----

16. HOMOLOGAÇÃO DAS ATAS DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DOS SEGUINTE PROCESSOS:

16.1. PROCESSO Nº 11/07 LOTE

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar a ata da Comissão de Avaliação referente ao processo n.º 11/07 LOTE, em nome de Valente & Mamede – Investimentos Imobiliários, Lda. ---

16.2. PROCESSO Nº 1807/11GU LLTXX

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar a ata da Comissão de Avaliação referente ao processo n.º 1807/11GU LLTXX, em nome de António Barros da Silva Malta.-----

17. CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL MISTO PARA A EMPREITADA DE “PARQUE MONTE S. BRÁS”

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 – aprovar a abertura do procedimento de concurso público internacional misto para a empreitada de “Parque Monte S. Brás”, com o preço base global de 1.914.120,87€ (um milhão, novecentos e catorze mil, cento e vinte euros e oitenta e sete cêntimos), com exclusão do IVA e pelo prazo de 180 dias; 2 - nomear o Júri do concurso proposto. -----

18. REVISÃO DE PREÇOS/PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS N.º 42/2006/MANUTENÇÃO DE VIATURAS E MÁQUINAS CELEBRADO COM A FIRMA MECVER

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços. -----

19. PROJETO DE REGULAMENTO DOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal a aprovação do projeto de Regulamento dos Cemitérios Municipais, nos termos da alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na redação que lhe foi dada pela lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

20. APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO/PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA ALUGUER OPERACIONAL DE VIATURAS LIGEIRAS DE MERCADORIAS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato relativo à “Prestação de Serviços de Aluguer Operacional de Viaturas Ligeiras de Mercadorias”. -----

21. ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DE TRABALHOS, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO ARTº 83º DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDAÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, a inclusão dos seguintes assuntos: -----

21.1. PARECER PRÉVIO/SEGURO DE ACIDENTES PESSOAIS PARA OS AUTARCAS

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável aos presentes procedimentos por ajuste direto. -----

21.2. RESCISÃO DO CONTRATO/VALORIZAR AS PESSOAS/EDUCAÇÃO/OBRAS DE CONSERVAÇÃO E MELHORAMENTO DA EB1/J1 DA LOMBA

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de resolução do contrato com a empresa FDO - Construções, S.A. relativamente à empreitada “Valorizar as Pessoas: Educação: Obras de Conservação e Melhoramento da EB1/JI da Lomba”. -----

21.3. TOLERÂNCIA DE PONTO

----- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções, aprovar a presente proposta.-----

22. MINUTA DA PRESENTE ATA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART. 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDAÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

----- Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com a redação introduzida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----