

-----ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
-----MUNICIPAL REALIZADA A ONZE DE OUTUBRO DE
-----DOIS MIL E ONZE. -----

I

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DAS ACTAS DAS REUNIÕES ORDINÁRIA DE 27 DE SETEMBRO E EXTRAORDINÁRIAS DE 27 E 30 DE SETEMBRO DE 2011, NOS TERMOS DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as actas apresentadas. -----

2. BALANCETE

----- Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia dez de Outubro de dois mil e onze que acusavam o seguinte saldo: -----

----- Operações Orçamentais: nove milhões, setecentos e trinta e seis mil, novecentos e setenta e sete euros, três cêntimos. -----

----- Operações de Tesouraria: três milhões, quinhentos e quarenta e oito mil, quinhentos e setenta e nove euros e setenta e sete cêntimos. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

3. PARECERES PRÉVIOS PARA AS SEGUINTE AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS:

3.1. PUBLICAÇÃO OBRIGATÓRIA – EDITAL 37/2011

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

3.2. IMPRESSÃO EM LONA E VINIL

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

3.3. AFINAÇÃO DE PIANO/RATIFICAÇÃO DE PROCEDIMENTO

----- A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente que emitiu parecer favorável ao presente procedimento. -----

3.4. AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURO DE ACIDENTES PESSOAIS/PROPOSTA DE AJUSTE DIRECTO PARA O PROGRAMA “CONTRATO EMPREGO-INSERÇÃO” PARA INTEGRAÇÃO DE 6 ASSISTENTES OPERACIONAIS

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

3.5. CICLO INTEGRAL DAS SONATAS PARA PIANO DE BEETHOVEN

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável aos presentes procedimentos por ajuste directo. -----

3.6. SERVIÇOS DE PROVIMENTO DE REFEIÇÕES PARA OS PARTICIPANTES NOS ATELIÊS DE NATAL

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

3.7. MUSEU SEM FRONTEIRAS/ACTUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS EXPLORE - MONUMENTOS E MUSEUS PORTUGUESES

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

3.8. PÔE-TE A MEXER PELO VOLUNTARIADO

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável ao presente procedimento por ajuste directo. -----

3.9. PLANTAÇÃO DE ÁRVORES E RECTIFICAÇÃO DE SISTEMAS DE TUTURAGEM EM ÁRVORES DO CONCELHO DE MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal apropriou a informação dos serviços e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável aos presentes procedimentos por ajuste directo. -----

4. PROGRAMA DE “CONTRATO EMPREGO-INSERÇÃO”/RATIFICAÇÃO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente que aprovou a presente proposta. -----

5. AQUISIÇÃO DE PRÉDIO URBANO SITO NA RUA GODINHO FARIA, Nº 779, EM S. MAMEDE DE INFESTA

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro abstenções: 1) homologar da acta da Comissão de Avaliação relativa ao prédio urbano sito na Rua Godinho Faria, em S. Mamede de Infesta,

avaliado em 151.850,00 € (cento e cinquenta e um mil, oitocentos e cinquenta euros), cujo valor coincide com o valor patrimonial do mesmo; 2) autorizar a aquisição do imóvel em causa; 3) aprovar a presente minuta do contrato de compra e venda a celebrar entre a Câmara Municipal de Matosinhos e o Senhor Alberto de Brito Duarte e mulher. -----

6. PARQUE DE S. BRÁS, EM SANTA CRUZ DO BISPO:

6.1. AQUISIÇÃO DE PARCELA DE TERRENO DESTINADA À INSTALAÇÃO DE PARQUE TEMÁTICO PARA DESPORTOS RADICAIS

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro abstenções: 1) homologar da acta da Comissão de Avaliação relativa ao prédio rústico sito no Lugar da Pinguela, freguesia de Custóias, destinado à instalação do Parque de Desportos Radicais no Monte de S. Brás, avaliado em 372.150,00 € (trezentos e setenta e dois mil, cento e cinquenta euros); 2) autorizar a aquisição do imóvel em causa; 3) aprovar a presente minuta do contrato de compra e venda a celebrar entre a Câmara Municipal de Matosinhos e o Senhor António José Ascenção Maia e mulher. -----

6.2. ARRENDAMENTO DE DUAS PARCELAS DE TERRENO PARA INSTALAÇÃO DE PARQUE TEMÁTICO PARA DESPORTOS RADICAIS

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro abstenções, aprovar a celebração dos contratos de arrendamento com os proprietários das parcelas de terreno número três e quatro necessárias à implementação do Parque de Desportos Radicais no Monte de S. Brás, em Santa Cruz do Bispo e as respectivas minutas, nos termos da informação dos serviços. -----

6.3. ACORDO DE COLABORAÇÃO COM A FIRMA RITMOLÂNDIA PARA INSTALAÇÃO DE UM PARQUE TEMÁTICO DE DESPORTOS RADICAIS

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro abstenções: 1) autorizar a celebração do contrato-promessa arrendamento e subarrendamento com Ritmolândia - Parques de Diversão, Lda., para implementação do Parque de Desportos Radicais no Monte de S. Brás, em Santa Cruz do Bispo; 2) aprovar a presente minuta do contrato de compra e venda a celebrar entre a Câmara Municipal de Matosinhos e a firma Ritmolândia, Parques de Diversão Lda. -----

7. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4 DO ARTIGO 64º, DA LEI Nº 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

7.1. AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS E ESCOLAS SECUNDÁRIAS DO CONCELHO – 160.900,00 €

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

7.2. RANCHO FOLCLÓRICO DOS PESCADORES DE MATOSINHOS - 2.760,00€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

8. MATOSINHOS HABIT – MH, EEM/PLATAFORMA LOGÍSTICA PORTUÁRIA DE LEIXÕES – PÓLO 2 (GATÕES/GUIFÕES)/SOLICITAÇÃO DE REALOJAMENTO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a deliberação do Conselho de Administração da Matosinhos Habit - MH, EEM de vinte e nove de Setembro de dois mil e onze; 2 - aprovar a presente minuta de protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Matosinhos, a APDL – Porto de Leixões, SA e a MatosinhosHabit, EEM.-----

9. PROCESSO Nº 30/05 LOTE/RUA DE CIDRES E RUA GONÇALVES ZARCO, NA FREGUESIA DE SANTA CRUZ DO BISPO/HOMOLOGAÇÃO DA ACTA DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar a Acta da Comissão de Avaliação.-----

10. AUTO RECEPÇÃO PROVISÓRIA/CONSTRUÇÃO DA NOVA CENTRALIDADE DE GUIFÕES - PISCINA E PAVILÃO GIMNODESPORTIVO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Recepção Provisória da empreitada “Construção da Nova Centralidade de Guifões – Piscina/Pavilhão Gimnodesportivo”.-----

11. APROVAÇÃO DA MINUTA/VALORIZAR AS PESSOAS: EDUCAÇÃO – CRECHE DE LEÇA DA PALMEIRA – ERROS E OMISSÕES

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente minuta do contrato da empreitada “Valorizar as Pessoas: Educação – Creche de Leça da Palmeira”.-----

12. PRORROGAÇÃO DE PRAZO/ESTAR PERTO DAS PESSOAS: HABITAÇÃO SOCIAL - CONJUNTO HABITACIONAL ESTÁDIO DO MAR II

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação de prazo, a título gracioso, pelo período de sessenta dias, da empreitada de “Estar Perto das Pessoas: Habitação Social - Conjunto Habitacional Estádio do Mar II”.-----

13. REVISÕES DE PREÇOS:

13.1. EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO - 27ª REVISÃO DE PREÇOS - CONTRATO INICIAL 16/2000 - SUMA (MATOSINHOS) - SERVIÇOS URBANOS S.A. – MESES DE JULHO E AGOSTO DE 2011

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços.-----

13.2. CONTRATO INICIAL 08/2004, COM A SUMA (MATOSINHOS) – SERVIÇOS URBANOS S.A. – “EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO – ZONA A POENTE DA LINHA DE CAMINHO DE FERRO PORTO PÓVOA E A NORTE DO RIO LEÇA” – 20ª. SITUAÇÃO DA REVISÃO DE PREÇOS – MESES DE JULHO E AGOSTO DE 2011

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços.-----

13.3. EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO - 11ª REVISÃO DE PREÇOS - CONTRATO 79/2009 - SUMA (MATOSINHOS) - SERVIÇOS URBANOS S.A. – MÊSES DE JULHO E AGOSTO DE 2011

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços.-----

13.4. CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS E VARREDURA DO CONCELHO DE MATOSINHOS, ZONA A NASCENTE DA LINHA DE METRO - PORTO/PÓVOA" - CONTRATO N.º 9/2007 - 15ª SITUAÇÃO DE REVISÃO DE PREÇOS – MÊSES DE JULHO E AGOSTO DE 2011

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços.-----

13.5. CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS" - CONTRATO N.º 91/2009 - 11ª SITUAÇÃO DE REVISÃO DE PREÇOS CONTRATO 91/2009 MÊSES DE JULHO E AGOSTO DE 2011

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apropriar a informação dos serviços e aprovar a presente revisão de preços.-----

14. CONCURSO PÚBLICO/EMPREITADA PARA REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA E AMBIENTAL DO PARQUE DAS AUSTRÁLIAS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - aprovar o programa, caderno de encargos e a abertura do concurso público da empreitada de Requalificação Urbanística e Ambiental do Espaço Público "Parque das Austrálias", com a base de licitação de €346.400,00 (trezentos e quarenta e seis mil e quatrocentos euros), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, e prazo de execução de noventa dias; 2 - nomear o Júri do concurso proposto. -----

15. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO - PROJECTO "PASSAPORTE DO MAR" A CELEBRAR ENTRE A ESTRUTURA DE MISSÃO PARA OS ASSUNTOS DO MAR (EMAM), O MUNICÍPIO DE MATOSINHOS E O CENTRO INTERDISCIPLINAR DE INVESTIGAÇÃO MARINHA AMBIENTAL (CIIMAR)

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente protocolo a celebrar entre a Estrutura de Missão para os Assuntos do Mar (EMAM), o Município de Matosinhos e o Centro Interdisciplinar de Investigação Marinha Ambiental (CIIMAR). -----

16. PROTOCOLO ENTRE CCDR-NORTE – COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL – NORTE, PETROGAL, S.A. - REFINARIA DO PORTO, CÂMARA MUNICIPAL DE MATOSINHOS E UNIDADE DE SAÚDE PÚBLICA DA UNIDADE LOCAL DE SAÚDE DE MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente protocolo de cooperação entre a CCDR-NORTE – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional – Norte, a Petrogal, S.A. - Refinaria do Porto, a Unidade de Saúde Pública da Unidade Local de Saúde de Matosinhos e a Câmara Municipal de Matosinhos. -----

17. ASSUNTOS INCLUÍDOS NA ORDEM DE TRABALHOS AO ABRIGO DO DISPOSTO NO ARTº 83º DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, a inclusão dos seguintes assuntos: -----

17.1. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4 DO ARTIGO 64º, DA LEI Nº 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:

17.1.1. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ÀS COLECTIVIDADES DESPORTIVAS DO CONCELHO NO VALOR TOTAL DE 491.350,00 €.

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

17.1.2. PROGRAMA MATOSINHOSÉNIOR ATRIBUIÇÃO DE VERBA ÀS ENTIDADES DE APOIO À TERCEIRA IDADE PARA A REALIZAÇÃO DA QUINZENA SÉNIOR: € 11.000,00

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

17.1.3. PROGRAMA MATOSINHOSÉNIOR ATRIBUIÇÃO DE VERBA ÀS ENTIDADES DE APOIO À TERCEIRA IDADE PARA A REALIZAÇÃO DO PASSEIO ANUAL SÉNIOR: € 40.000,00

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

17.2. PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA REFERENTE À CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO, COMÉRCIO E EQUIPAMENTO PARA O TERRENO DELIMITADO PELA AVENIDA DA REPÚBLICA, RUA DE ROBERTO IVENS E RUA DE HERÓIS DE FRANÇA, NA FREGUESIA DE MATOSINHOS.

----- A Câmara Municipal apropriou a proposta dos serviços e deliberou, por maioria, com quatro votos contra: 1 - aprovar a presente minuta de protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Matosinhos, a Fundação Agostinho Fernandes e a Algarve Exportador, SA e Conservas do Sado, Lda., 2 - submeter a presente proposta à Assembleia Municipal para aprovação, nos termos da alínea i) do nº 2 do artº 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

18. MINUTA DA PRESENTE ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

----- Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----