

----- ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
----- MUNICIPAL REALIZADA A VINTE E SEIS DE
----- OUTUBRO DO ANO DOIS MIL E DEZ. -----

ORDEM DO DIA

1. APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 12 DE OUTUBRO DE 2010, NOS TERMOS DO ARTIGO 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO.

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a acta apresentada. -----

2. BALANCETE

----- Foram presentes os Balancetes da Tesouraria Municipal, referentes ao dia vinte e cinco de Outubro de dois mil e dez que acusavam o seguinte saldo:-----

----- Operações Orçamentais: dezanove milhões, oitocentos e sessenta e dois mil, novecentos e noventa e nove euros e treze cêntimos.-----

----- Operações de Tesouraria: três milhões, quinhentos e setenta e sete mil, quatrocentos e vinte e cinco euros e sessenta e dois cêntimos. -----

----- A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

3. MATOSINHOS HABIT, EEM/PROJECTOS PER - CONTRATO-PROGRAMA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1 - homologar a deliberação exarada pelo Conselho de Administração da Matosinhos Habit – MH, EEM em reunião de catorze de Outubro de dois mil e dez; 2 - aprovar a presente proposta e transferir a verba no valor de 7.472,88€ (sete mil, quatrocentos e setenta e dois euros e oitenta e oito cêntimos) para a Matosinhos Habit - MH, EEM. -----

4. APROVAÇÃO DAS SEGUINTE MINUTAS DE CONTRATO DE EMPRÉSTIMO:

- 4.1. MINUTA DO CONTRATO DE EMPRÉSTIMO 9015006940491 ENTRE O MUNICÍPIO DE MATOSINHOS E A CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS - REABILITAÇÃO DE CONJUNTOS HABITACIONAIS**
- 4.2. MINUTA DO CONTRATO DE EMPRÉSTIMO 9015006939091 - REABILITAÇÃO DO C.H. LAGOA**
- 4.3. MINUTA DO CONTRATO DE MÚTUO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REABILITAÇÃO (PROHABITA) - C.H. DE LAVRA**
- 4.4. MINUTA DO CONTRATO DE MÚTUO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REABILITAÇÃO (PROHABITA) - C.H. DE GUARDA (BLOCOS E + F)**
- 4.5. MINUTA DO CONTRATO DE MÚTUO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REABILITAÇÃO (PROHABITA) - C.H. DA ESTAÇÃO**
- 4.6. MINUTA DO CONTRATO DE MÚTUO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REABILITAÇÃO (PROHABITA) – BAIRRO CAIXA TÊXTIL**
- 4.7. MINUTA DO CONTRATO DE MÚTUO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REABILITAÇÃO (PROHABITA) – C.H. GUARDA (BLOCO B)**
- 4.8. MINUTA DO CONTRATO DE MÚTUO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REABILITAÇÃO (PROHABITA) – C.H. TEIXEIRA LOPES**
- 4.9. MINUTA DO CONTRATO DE MÚTUO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REABILITAÇÃO (PROHABITA) – C.H. FUNDAÇÃO SALAZAR**

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as presentes minutas de contratos de empréstimo. -----

5. FUNDAÇÃO DE SERRALVES/CANCELAMENTO DO PROJECTO PARA CONCURSO DE UM ESPAÇO MULTIFUNCIONAL A CONCRETIZAR EM MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

6. ALIENAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO MUNICIPAL CONTÍGUA AO RESTAURANTE “VIVEIROS DA MAURITÂNIA”, NA AVENIDA DA LIBERDADE, EM LEÇA DA PALMEIRA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: 1- homologar a Acta da Comissão de Avaliação; 2- aprovar a alienação, por ajuste directo, da parcela de terreno municipal com a área de 220 m², sita na Avenida da Liberdade, na freguesia de Leça da Palmeira. -----

7. DESAFECTAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO DO DOMÍNIO PÚBLICO, SITA NO LARGO DE ESPOSADÉ, NA FREGUESIA DE CUSTÓIAS

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a presente proposta de desafectação de parcela de terreno, com a área de 189 m², sita no Largo de Esposade, freguesia de Custóias, do domínio público para o domínio privado municipal e posterior celebração de contrato de comodato com a Associação “Comissão de Festas em Honra de Nossa Senhora das Dores”, nos termos da alínea b) do nº 4 do artº 53º da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

8. AQUISIÇÃO DO PAVILHÃO DA AGUDELA, NA FREGUESIA DE LAVRA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos. ----

9. PROPOSTA DE PREÇO PARA A VENDA DE PUBLICAÇÕES MUNICIPAIS/AUGUSTO GOMES (GENTE DO MAR) DA AUTORIA DE A. CUNHA E SILVA

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

10. APOIO A INSTITUIÇÕES, AO ABRIGO DO DISPOSTO NO PONTO 4, DO ARTIGO 64.º, DA LEI 169/99, DE 18 SETEMBRO, COM AS ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS PELA LEI 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

10.1. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ÀS COLECTIVIDADES DESPORTIVAS DO CONCELHO, NO VALOR GLOBAL DE 509.750,00€

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

10.2. LUSITANOS FUTEBOL CLUBE SANTA CRUZ NO VALOR DE 2.000,00 €

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

10.3. CENTENÁRIO DO PINTOR AUGUSTO GOMES/ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ESCOLA SECUNDÁRIA AUGUSTO GOMES, NO VALOR DE 2 500,00€

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar a presente proposta da ordem de trabalhos. ----

10.4. APOIO FINANCEIRO À ACTIVIDADE REGULAR DA ORQUESTRA JAZZ DE MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

10.5. ASSOCIAÇÃO MAIS – MATOSINHOS APOIA A INSERÇÃO SOCIAL - APOIO FINANCEIRO PARA PROJECTO DE ESPECIALIDADES NO ÂMBITO DA CANDIDATURA AO PROGRAMA OPERACIONAL REGIONAL DO NORTE ON2 PARA CRECHE EM LEÇA DA PALMEIRA, NO VALOR DE 23.546,60€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

10.6. COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA PARA APOIO NA EXECUÇÃO DO PROJECTO DE DUAS UNIDADES DE CUIDADOS CONTINUADOS INTEGRADOS, NO VALOR DE 193.600.00€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

10.7. CENTRO SOCIAL E CULTURAL DE CUSTÓIAS - ATRIBUIÇÃO DE VERBA PARA CONSTRUÇÃO DE CRECHE COM CENTRO DE DIA, NO VALOR DE 320.000,00€

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

11. DENÚNCIA DO ACORDO DE COLABORAÇÃO ENTRE O CENTRO DE ARBITRAGEM DO SECTOR AUTOMÓVEL E A CÂMARA MUNICIPAL DE MATOSINHOS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a denúncia do acordo de colaboração existente entre o Tribunal Arbitral do Sector Automóvel e a Câmara Municipal de Matosinhos.-----

12. ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO POR INICIATIVA DA CÂMARA MUNICIPAL/REQTE: DIERA – FÁBRICA DE REVESTIMENTOS, COLA E TINTAS, LDA. - FREGUESIA DE PERAFITA – PROCº. 28/78 LLAXX

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

13. RESCISÃO DE CONTRATO/EMPREITADA “OBRAS DE CONSERVAÇÃO NO EDIFÍCIO MUNICIPAL DAS REPARTIÇÕES PÚBLICAS NA RUA ALFREDO CUNHA”

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro abstenções, aprovar a presente proposta de rescisão do contrato número quarenta e cinco barra dois mil e seis, celebrado com a firma Norasil – Sociedade de Construções S.A., nos termos da informação dos serviços.-----

14. APROVAÇÃO DOS PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE DAS SEGUINTE EMPREITAS:

14.1. VALORIZAR AS PESSOAS: EDUCAÇÃO - CONSERVAÇÃO E MELHORAMENTOS DA ESCOLA EB1/JI DA LOMBA - GUIFÕES

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro abstenções, aprovar o presente Plano de Segurança e Saúde para execução da empreitada de “Valorizar as Pessoas Educação - Conservação e melhoramentos da Escola EB1/JI da Lomba - Guifões”.-----

14.2. MATOSINHOS MAR - MARGINAL ATLÂNTICA - FREGUESIA DE PERAFITA - MARRECO AO CABO DO MUNDO

-----A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com quatro abstenções, aprovar o presente Plano de Segurança e Saúde para execução da empreitada de “Matosinhos Mar Marginal Atlântica - Freguesia de Perafita - Marreco ao Cabo do Mundo”.-----

15. APROVAÇÃO DAS MINUTAS DAS SEGUINTE EMPREITADAS:

15.1. PLANO DE INTERVENÇÃO NA ZONA PISCATÓRIA DE ANGEIRAS

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente que aprovou a presente minuta do contrato da empreitada “Plano de intervenção na zona piscatória de Angeiras”.-----

15.2. ESTAR PERTO DAS PESSOAS: HABITAÇÃO SOCIAL – CONJUNTO HABITACIONAL ESTÁDIO DO MAR II

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente que aprovou a presente minuta do contrato da empreitada “Estar Perto das Pessoas: Habitação Social – Conjunto Habitacional Estádio do Mar II”.-----

16. MEDIÇÃO FINAL/MATOSINHOS MAR: REQUALIFICAÇÃO DA ORLA COSTEIRA – PARQUE DE ESTACIONAMENTO DO CABO DO MUNDO

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a medição final da empreitada “Matosinhos Mar: Requalificação da Orla Costeira – Parque de Estacionamento do Cabo do Mundo”.-----

17. REVISÕES DE PREÇOS DAS SEGUINTE PRESTAÇÕES DE SERVIÇO:

17.1. MANUTENÇÃO DE DIVERSOS JARDINS NO CONCELHO DE MATOSINHOS – 6ª. SITUAÇÃO DE REVISÃO DE PREÇOS DE JANEIRO A AGOSTO DE 2010 – CONTRATO Nº. 75/2005

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a sexta situação de revisão de preços da prestação de serviços da “Manutenção de diversos jardins do Concelho de Matosinhos”, pelo valor de 96.651,78€ (noventa e seis mil, seiscentos e cinquenta e um euros e setenta e oito cêntimos), com IVA incluído, adjudicado à firma Boavista – Centro de Jardinagem Lda., contrato número setenta e cinco barra dois mil e cinco.-----

17.2. MANUTENÇÃO DE DIVERSOS JARDINS NO CONCELHO DE MATOSINHOS – 6ª. SITUAÇÃO DE REVISÃO DE PREÇOS DE JANEIRO A AGOSTO DE 2010 – CONTRATO Nº. 79/2005

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a sexta situação de revisão de preços da prestação de serviços da “Manutenção de diversos jardins do Concelho de Matosinhos”, pelo valor de 5.971,49€ (cinco mil, novecentos e setenta e um euros e quarenta e noventa cêntimos), com IVA incluído, adjudicado à firma Jarpel – Construção de Manutenção de Relvados e Jardins, Lda., contrato número setenta e nove barra dois mil e cinco.-----

18. APROVAÇÃO EM MINUTA DESTA ACTA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ART.º 92.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, COM A REDACÇÃO INTRODUZIDA PELA LEI Nº 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta todos os assuntos constantes desta acta, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção introduzida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----